



Република Србија  
Општина Стара Пазова  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ  
Број: ROP-SPZ-12131-LOC-1/2021  
Дана: 04.11.2021. године  
**СТАРА ПАЗОВА**, Светосавска бр.11  
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 031-111/2021-III од 21.07.2021. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом поднетог захтева од 26.04.2021. године од стране Снежане Ђермановић из Крњешеваца, ул. Партизанска бр. 55, путем пуномоћника Славице Першић из Голубинаца, ул. Ђурђевска бр. 147, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, на кат. парц. бр. 417/3 к.о. Голубинци, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парц. бр. 417/3 к.о. Голубинци, поднет 19.05.2021. године зато што постоји недостатак у графичкој документацији Идејног решења израђеног од „LMD INŽENJERING“ д.о.о. из Старе Пазове бр. 23-04ИДР-21 од маја 2021. год. који произилази из чињенице да ситуација није усаглашена са основом приземља у смислу темељног зида.

### **Образложење**

Инвеститор Снежана Ђермановић из Крњешеваца, коју заступа Славица Першић из Голубинаца, ул. Ђурђевска бр. 147, поднео је дана 19.05.2021. године под бројем ROP-SPZ-12131-LOC-1/2021 захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, на кат. парц. бр. 417/3 к.о. Голубинци.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.
- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 320,00 дин.
- Идејно решење израђено је од стране „LMD INŽENJERING“ д.о.о. из Старе Пазове бр. 23-04ИДР-21 од маја 2021. год.
- Катастарско топографски план.
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова.

Имајући у виду да је неиспуњен услова за даље поступање по захтеву у смислу недостатка идејног решења који је описан у диспозитиву овог решења, то је у складу са одредбом чл. 8. став 1.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Обрада,  
Радомир Невајда, дипл.правник

**Начелница,**

. Душанка Грозданић Миловић, дипл.инг.арх

**Доставити:**  
Снежани Ђермановић из Крњешеваца, путем пуномоћника.